

# FICHE PROJET

## IDENTITÉ DU PROJET

Nom du projet:	_____
Promoteur:	_____
Localisation:	_____
Type:	<input type="checkbox"/> Résidentiel <input type="checkbox"/> Mixte <input type="checkbox"/> Commercial <input type="checkbox"/> Autre
Statut:	<input type="checkbox"/> En cours <input type="checkbox"/> En pré-commercialisation <input type="checkbox"/> Livré

## CARACTÉRISTIQUES GÉNÉRALES

Rubrique	Valeur
Surface totale du terrain	_____ m <sup>2</sup>
Surface constructible	_____ m <sup>2</sup>
Nombre de bâtiments	_____
Nombre total de lots	_____
Appartements	_____
Villas / Maisons	_____
Locaux commerciaux	_____
Places de parking	_____
Date début travaux	___/___/___
Date livraison prévue	___/___/___

## GAMME DE PRIX

Type de bien	Surface	Prix à partir de	Prix max
--------------	---------	------------------	----------

Studio / F1	___ - ___ m <sup>2</sup>	_____ MAD	_____ MAD
F2	___ - ___ m <sup>2</sup>	_____ MAD	_____ MAD
F3	___ - ___ m <sup>2</sup>	_____ MAD	_____ MAD
F4+	___ - ___ m <sup>2</sup>	_____ MAD	_____ MAD
Villa	___ - ___ m <sup>2</sup>	_____ MAD	_____ MAD
Local commercial	___ - ___ m <sup>2</sup>	_____ MAD	_____ MAD

## POINTS FORTS DU PROJET

Emplacement privilégié
  Vue panoramique
  Proximité commodités (écoles, commerces, transports)
  Espaces verts
  Piscine
  Salle de sport
  Sécurité 24/7
  Parking souterrain
  Architecture moderne
  Certification HQE / BREEAM
  Autre: \_\_\_\_\_

## ÉQUIPEMENTS ET SERVICES

Parties communes: \_\_\_\_\_

Équipements sportifs: \_\_\_\_\_

Services inclus: \_\_\_\_\_

Charges mensuelles estimées: \_\_\_\_\_ MAD/m<sup>2</sup>

## DESCRIPTION MARKETING

---



---



---

## CONTACT COMMERCIAL

Nom: \_\_\_\_\_

Téléphone: \_\_\_\_\_

Email: \_\_\_\_\_

Showroom: \_\_\_\_\_

Ce template professionnel est fourni par vefalead.ma, le CRM intelligent pour les professionnels de l'immobilier